

Plan remontów na 2022r.

Osiedle AO - 1

N-r	Nieruchomość (wysokość odpisu na remonty zł/m2)	Zakres robót
1	Długie Ogrody 45, 47, 49	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Gromadzenie środków na remonty balkonów, wykonanie miejsc postojowych i drogi dojazdowej do budynku. 2.1 wykonanie projektu remontu balkonów wraz z malowaniem elewacji
2	Elbląska 67AB	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Wykonanie instalacji ciepłej i zimnej wody - zbieranie środków 3. Remont klatek schodowych A i B - rezerwa 4. Remont dachu kl. A i B - rezerwa
3	Głębocka 6	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Wymiana okien piwnicznych 8 szt. 3. Remont loggi 11 szt. + wykonanie projektu - zadanie rezerwowe
4	Hoża 5	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Mycie elewacji budynku
5	Mostek 26	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Wymiana okien piwnicznych 13 szt. 3. Gromadzenie środków na wykonanie remontu elewacji budynku
6	Siennicka 3, 4	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Malowanie piwnic 3. Remont chodników* *przeniesione z 2021r. 4. Likwidacja wysepki (teren zielony) i utwardzenie terenu + wykonanie projektu zagospodarowania terenu zielonego 5. Wymiana drzwi wejściowych do budynku Siennicka 3 6. Wymiana zaworów podpionowych na instalacji CO, zimnej i ciepłej wody (Siennicka 3,4) 7. Remont pomieszczeń zsykowych w budynku nr 4 - kontynuacja z 2021r.
7	Stryjewskiego 31	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Wymiana okien piwnicznych 13 szt. 3. Wymiana instalacji zw i cw wraz z wymianą zaworów podpionowych na instalacji CO, zimnej i ciepłej wody - zadanie rezerwowe, decyzja o realizacji po wykonaniu ekspertyzy technicznej 3.1 wykonanie ekspertyzy stanu technicznego instalacji 3.2 wykonanie projektu 3.3 wykonanie instalacji
8	Zalesie 10	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Kontynuacja robót posadzkarskich

9	Diamentowa 1 - 15 Raduńska 10, 19 Rubinowa 2, 4	1. Roczny przegląd instalacji gazowej
		2. Remont balkonów - do wysokości posiadanych środków
		3. Wymiana drzwi do klatek schodowych i piwnicy ul. Diamentowa 1,5, 6, 11, 13, Raduńska 19
		4. Wymiana okien piwnicznych (Diamentowa 1,3,4, Raduńska 10)
		5. Malowanie klatek schodowych wraz z piwnicami- wykonanie lemperii gramoplast (Diamentowa 11,13,15)
		6. Wymiana drzwi wejściowych do budynku, drzwi wejściowych do piwnicy ul. Raduńska 10 - przeniesione z 2021r.
		7. Wykonanie instalacji zimnej i ciepłej w budynkach ul. Diamentowa 10,13,15 - kontynuacja z 2021r
10	Piaskowa 10 Granitowa 2, 4, 6 Perłowa 2, 4, 6 Koralowa 1, 2, 3	1. Roczny przegląd instalacji gazowej
		2. Wymiana poziomów CO wraz z rozdzielaczami i zaworami podpiwowymi (Granitowa 4, Koralowa 2)
		3. Malowanie klatki schodowej wraz z piwnicą ul. Koralowa 3, Perłowa 4
		4. Kapitałny remont daszku nad windą osobową wraz z wyłazem na dach (Perłowa 6)
		5. Wykonanie remontu drogi osiedlowej wraz z miejscami postojowymi w rejonie ul Granitowej 2,4
		6. Remont przybudówki wraz z pomieszczeniem po zsypie ul. Piaskowa 10, Granitowa 2, Koralowa 3
		7. Wykonanie remontu drogi osiedlowej wraz z miejscami postojowymi w rejonie ul. Koralowa 2, 3 - zadanie rezerwowe
		8. Wymiana drzwi wejściowych wewnętrznych w przybudówce ul. Perłowa 2,4, Granitowa 2,6, Piaskowa 10, Koralowa 3 - przeniesione z 2021r.
		9. Wymiana okien piwnicznych ul. Granitowa 2,4,6, Koralowa 1,3, Perłowa 2,4,6, Piaskowa 10 - kontynuacja z 2021r.
11	Rubinowa 1-9 Raduńska 27-42 Turkusowa 1-2 Szafirowa 1-2	1. Roczny przegląd instalacji gazowej
		2. Remont balkonów (Rubinowa 5)
		3. Rozbudowa altan śmietnikowych (Raduńska 42, Rubinowa 9, Rubinowa 1) - zadanie rezerwowe
		4. Remont drogi ul. Turkusowa
		5. Remont altan śmietnikowych ul. Szafirowa 2, Turkusowa 2 - przeniesione z 2021r.