

Gdańsk, dnia 5.04.2018r.

Nr DO/ 1151 /2018

ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie § 107 ust. 1 Statutu Spółdzielni oraz Uchwały Rady Nadzorczej Nr 2/2018 z dnia 25.01.2018r., Zarząd Gdańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zwołuje Walne Zgromadzenie w dwóch częściach w dniach: 24.05.2018r. i 5.06.2018r.

Pierwsza część Walnego Zgromadzenia Członków obejmująca członków Spółdzielni posiadających tytuł prawny do lokali mieszkalnych położonych w nieruchomościach wchodzących w skład Osiedla Nr 1 Spółdzielni, a znajdujących się w budynkach przy ul. Długie Ogrody 45,47,49; Diamentowej 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 13, 15; Elbląskiej 67AB; Granitowej 2,4,6; Głębokiej 6; Hożej 5; Koralewej 1,2,3; Mostek 26; Perłowej 2,4,6; Piaskowej 10; Rubinowej 1,2,3,4,5,7,9; Raduńskiej 10,19,27,36,38,40,42; Stryjewskiego 31; Szafirowej 1,2; Siennickiej 3,4; Turkusowej 1,2; Zalesie 10 oraz członków posiadających tytuł prawny do garażu przy ul. Diamentowej, Długie Ogrody, Turkusowej, Mostek, Piaskowej - hydrofornia, Piaskowej, Powalnej, Rubinowej odbędzie się:

w dniu 24 maja 2018r. (czwartek) o godz. 17⁰⁰

w sali „B”, II piętro w Pomorskiej Radzie Federacji Stowarzyszeń Naukowo-Technicznych NOT, ul. Rajska 6, Gdańsk.

Druga część Walnego Zgromadzenia Członków obejmująca członków Spółdzielni posiadających tytuł prawny do lokali mieszkalnych położonych w nieruchomościach wchodzących w skład Osiedla Nr 2, a znajdujących się w budynkach przy ul. Kartuskiej 17,17A,19; Kolonia Zręby 15,16; Malczewskiego 78; Ogińskiego 16; Powstańców Warszawskich 3; Rajskiej 14AB; Stolarskiej 2,4,6; Spadzistej 2,4,7,10; Skarpowej 20,21,22,23,24,25,26; Szarej 5,7,9,27; Wałowej 38; Zamkowej 2, Zakopiańskiej 14,16,18,20; Żabi Kruk 11, członków posiadających tytuł prawny do garażu przy ul. Kartuskiej, Ogińskiego, Skarpowej, Zakopiańskiej i Żabi Kruk odbędzie się:

w dniu 5 czerwca 2018r. (wtorek) o godz. 17⁰⁰

w sali „B”, II piętro w Pomorskiej Radzie Federacji Stowarzyszeń Naukowo-Technicznych NOT, ul. Rajska 6 Gdańsk.

Porządek obrad

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór przewodniczącego, sekretarza i asesora Walnego Zgromadzenia.
4. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
5. Wybór Komisji:
 - 1) skrutacyjnej

- 2) wnioskowej
6. Przyjęcie protokołów Walnego Zgromadzenia z dnia 29.05 i 1.06. 2017r.
 7. Podjęcie Uchwały w sprawie zmian Statutu Gdańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.
 8. Podjęcie Uchwały w sprawie zmian w Regulaminie obrad Walnego Zgromadzenia.
 9. Podjęcie Uchwały w sprawie zmian w Regulaminie Rady Nadzorczej.
 10. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2017 rok.
 11. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2017 rok, oraz informacja z realizacji wniosków Walnego Zgromadzenia z dnia 29.05 i 1.06.2017r.
 12. Podjęcie Uchwał w sprawie:
 - 1) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Gdańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2017 rok,
 - 2) zatwierdzenia sprawozdania rocznego i sprawozdania finansowego Gdańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2017 rok,
 - 3) podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2017 rok,
 - 4) udzielenia absolutorium za 2017 rok członkom Zarządu Gdańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w osobach:

- Pana Wiesława Kucharczyk	- Prezesa Zarządu
- Pani Ireny Felczak	- Zastępcy Prezesa ds. ekonomicznych
 13. Dyskusja.
 14. Przedstawienie projektów uchwał, zgłoszonych przez członków Spółdzielni, Zarząd, Radę Nadzorczą, w trybie § 107 Statutu – dyskusja i podjęcie uchwał.
 15. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej.
 16. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

Ponadto informujemy, że:

- 1) Mandaty, potwierdzające prawo udziału w obradach Walnego Zgromadzenia, wydawane będą członkom Spółdzielni, po okazaniu dokumentu tożsamości, a pełnomocnikom po złożeniu pełnomocnictwa i okazaniu dokumentu tożsamości. Pełnomocnik może mieć tylko jedno pełnomocnictwo. Druk pełnomocnictwa dostępny na stronie internetowej Spółdzielni lub w siedzibie Spółdzielni pokój nr 10 lub 11.
- 2) Materiały objęte porządkiem obrad, w tym protokoły z Walnego Zgromadzenia z 2017r., sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2017 rok łącznie ze sprawozdaniem finansowym i opinią biegłego rewidenta, sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2017 rok oraz projekty uchwał, będą wyłożone w siedzibie Gdańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Gdańsku przy ul. Powstańców Warszawskich 3 (pok. 11 lub 10) na 14 dni przed terminem pierwszej części Walnego Zgromadzenia tj. **od dnia 10 maja 2018r.** w godzinach (poniedziałek od godz. 9⁰⁰ do 16⁰⁰, wtorek, środa, czwartek, piątek od godz. 7⁰⁰ do 14⁰⁰). Każdy członek Spółdzielni ma prawo do zapoznania się z tymi dokumentami. Sprawozdanie Zarządu, sprawozdanie Rady Nadzorczej oraz projekty uchwał, dostępne będą również na stronie internetowej Spółdzielni – adres www.gdanskasm.pl.
- 3) Członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszać własne projekty uchwał i żądać, zamieszczenia ich w porządku obrad wszystkich części Walnego Zgromadzenia. Projekt uchwały musi być **poparty przez co najmniej 10 członków Spółdzielni.** W/w projekty należy zgłaszać w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia tj. **do 9 maja 2018r.** w formie pisemnej w sekretariacie w godzinach (poniedziałek od godz. 9⁰⁰ – 17⁰⁰, wtorek, środa, czwartek, piątek od godz. 7⁰⁰ - 15⁰⁰).

- 4) Członek Spółdzielni ma prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem pierwszej części Walnego Zgromadzenia.
Poprawki do projektów uchwał należy składać na piśmie, w sekretariacie Spółdzielni najpóźniej, do dnia **21.05.2018r. do godz. 17⁰⁰**.

- 5) Członkowie Spółdzielni, którym przysługuje prawo do kilku lokali mieszkalnych lub kilku garaży znajdujących się w zasobach Spółdzielni, a lokale mieszkalne lub garaże położone są w nieruchomościach należących do różnych części Walnego Zgromadzenia, zostaną zaliczeni do tej części Walnego Zgromadzenia, na terenie której położony jest lokal mieszkalny lub garaż, do którego prawo nabyli najwcześniej.

ZARZĄD

GDAŃSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ