

Plan remontów AO-1 na rok 2018 w podziale na nieruchomości korekta

N-r	Nieruchomość (wysokość odpisu na remonty zł/m ²)	Zakres robót	Planowana wartość robót zł
1	2	3	4
1.	Długie Ogrody 45,47,49 (1,05) I - III (1,40) IV - XII	1. Roczny przegląd instalacji gazowej	444
		2. Przegląd i pomiary inst elekt i odgrom + drobne naprawy instalacji	1 295
		3. Naprawa balustrad balkonowych	3 500
		Razem	5 239
2.	Elbląska 67 AB (1,35)	1. Roczny przegląd instalacji gazowej	288
		2. Przegląd i pomiary inst elekt i odgrom + drobne naprawy instalacji	840
		3. Wym drzew wejściowych do bud od str balkonów	3 000
		4. Wykonanie ogrodzenia od strony balkonów (ok. 60 mb)	16 000
		Razem	20 128
3.	Głębocka 6 (1,65)	1. Roczny przegląd instalacji gazowej	588
		2. Przegląd i pomiary inst elekt i odgrom + drobne naprawy instalacji	1 715
		3. Przeniesienie węża CO i wykonanie wiaty śmietnikowej	20 000
		4. Wykonanie inst CWU, wymiana pionów i poziomów ZW wykonanie i montaż węża CWU	140 000
		Razem	162 303
4.	Hoża 5 (1,45)	1. Roczny przegląd instalacji gazowej	540
		2. Przegląd i pomiary inst elekt i odgrom(45 mieszk) + drobne naprawy instalacji	1 575
		Razem	2 115
5.	Mostek 26 (1,65)	1. Roczny przegląd instalacji gazowej	612
		2. Przegląd i pomiary inst elekt i odgromowej + drobne naprawy instalacji	1 785
		Razem	2 397
6.	Siennicka 3,4 (1,45)	1. Roczny przegląd instalacji gazowej	2 100
		2. Przegląd i pomiary inst elekt i odgrom + drobne naprawy instalacji	6 125
		3. Malowanie klatki schodowej (Siennicka 3)	120 000
		4. Wymiana górnego rzędu okien na kl schod i likwidacja dolnego rzędu okien w bud. przy ul. Siennickiej 3	80 000
		5. Docieplenie stropodachów wentylowanych Siennicka 3 i 4	30 000
		Razem	238 225
7.	Stryjewskiego 31 (1,35)	1. Roczny przegląd instalacji gazowej	1 056
		2. Przegląd i pomiary inst elekt i odgrom + drobne naprawy instalacji	3 080
		3. Docieplenie stropodachu wentylowanego	15 000
		4. Wymiana górnego rzędu okien na kl schod i likwidacja dolnego rzędu okien	85 000
		Razem	104 136

1	2	3	4
8.	Zalesie 10 (1,55)	1. Roczny przegląd instalacji gazowej	1 056
		2. Przegląd i pomiary instalacji elektrycznej i odgromowej + drobne naprawy instalacji	3 080
		3. Dokończenie wymiany CWU i ZW	129 000
		Razem	133 136
9.	Diamentowa 1 - 15 Raduńska 10,19 Rubinowa 2,4 1,75	1. Roczny przegląd instalacji gazowej	5 400
		2. Przeglądy i pomiary instalacji elektrycznej wraz z drobnymi naprawami	15 750
		3. Wykonanie instalacji ciepłej wody i wymiana instalacji zimnej wody ul. Diamentowa 2, 3	230 000
		4. Remont balkonów	100 000
		5. Projekt placu zabaw	3 000
		6. Wymiana grzejników na kł schod, pralniach i suszarniach	27 200
		7. Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych i do piwnic Rubinowa 2 AB i 4 AB	20 000
		Razem	401 350
10.	Piaskowa 10, Granitowa 2,4,6, Perłowa 2,4,6, Koralowa 1,2,3 1,75	1. Roczny przegląd instalacji gazowej	10 536
		2. Przegląd i pomiary instalacji elektrycznej i odgromowej w budynkach oraz oświetlenia parkowego (z drobnymi naprawami)	30 730
		3. Wyniesienie zaworów podpiwnicznych CO na korytarze piwniczne oraz wymiana poziomów i rozdzielaczy CO w budynkach przy ul. Piaskowej 10 i Granitowej 2	70 000
		4. Wymiana górnego (i likwidacja dolnego) rzędu okien na klatce schodowej ul. Granitowa 4	80 000
		5. Docieplenie stropodachów wentylowanych wełną mineralną ul. Perłowa 2, 4 i 6,	90 000
		6. Częściowy remont drogi dojazdowej ul. Granitowa 2 (250 m2)	50 000
		7. Remont drogi dojazdowej do Granitowej 4 wraz z częściowym utwardzeniem terenu ul. Granitowa 4, 6	160 000
		8. Malowanie klatki schodowej : Koralowa 2 i Granitowa 4	230 000
		9. Projekt placu zabaw	3 000
		10. Wymiana grzejników wraz z zaworami na klatkach schodowych, pralniach i suszarniach: Perłowa 2, 4,6 Koralowa 1,3 Piaskowa 10	30 000
		11. Remont przybudówek łącznie z wymianą drzwi w budynkach przy ul. Koralowa 1 i Perłowa 2	65 000
		12. Wymiana drzwi wewn. - Granitowa 4 i Koralowa 2	10 000
		13. Częściowa wymiana poziomów instalacji CO wraz z rozdzielaczami ul. Koralowa 1, 2 i 3 oraz Perłowa 2, 4 i 6 100 tys zł zad. rezerwowe	
		Razem	829 266
11.	Rubinowa 1-9 Raduńska 27-42 Turkusowa 1,2 Szafirowa 1,2 (1,45)	1. Roczny przegląd instalacji gazowej	5 364
		2. Przegląd i pomiary instalacji elektrycznej i odgromowej w budynkach oraz oświetlenia parkowego (z drobnymi naprawami)	15 645
		3. Wykonanie instalacji ciepłej wody i wymiana instalacji zimnej wody ul. Raduńska 27 oraz Szafirowa 1 i 2	285 000
		4. Wykonanie izolacji i docieplenia fundamentu szczytowej ściany południowej - ul. Raduńska 38	10 000
		5. Remont kominów wraz z czapami ul. Rubinowa 5	15 000
		6. Projekt placu zabaw	3 000
		7. Wymiana grzejników Raduńska 27, Szafirowa 1,2	28 000
		8. Remont chodników Raduńska 42 - refundacja	25 000
		Razem	387 009

Łącznie AO - 1 2 285 304