

UCHWAŁA Nr /2024

Walnego Zgromadzenia Członków Gdańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Gdańsku, odbytego w dniu 06.06. , 10.06.2024r

w sprawie: **wprowadzenia zmian do Regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia
Gdańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**

Działając na podstawie § 97 pkt. 14 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, obradujące w dniach 06.06. i 10.06.2024r., uchwała, co następuje:

§ 1.

Do Regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia Gdańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 11.06.2013r z późn. zm. (dalej: Regulamin), wprowadza się następujące zmiany:

- w § 2 dodaje się ust. 9 w brzmieniu:

„ 9. W przypadku opuszczenia Walnego Zgromadzenia przez członka Spółdzielni lub Pełnomocnika przed zakończeniem obrad, osoby te zobowiązane są do zdania mandatów otrzymanych podczas rejestracji. Zwrot mandatu odnotowywany jest na liście obecności, z podaniem godziny opuszczenia obrad.”

Poprzednie brzmienie § 2:

“1. Walne Zgromadzenie podzielone jest na dwie części, ponieważ liczba członków Spółdzielni przekracza 500 osób.

W pierwszej części Walnego Zgromadzenia biorą udział członkowie Spółdzielni posiadający tytuł prawny do lokali mieszkalnych lub posiadający garaże położone w nieruchomościach wchodzących w skład Osiedla Nr 1 Spółdzielni.

W drugiej części Walnego Zgromadzenia biorą udział członkowie Spółdzielni posiadający tytuł prawny do lokali mieszkalnych lub posiadający garaże położone w nieruchomościach wchodzących w skład Osiedla Nr 2.

- 2. Członek może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika, z głosem decydującym tylko w tej części Walnego Zgromadzenia, do której został zaliczony. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu na każdej Walnego Zgromadzenia. (Wzór pełnomocnictwa określa Załącznik Nr 1).*
- 3. Jeżeli członkowi Spółdzielni przysługuje prawo do kilku lokali mieszkalnych lub kilku garaży znajdujących się w zasobach Spółdzielni, to podstawą zaliczenia członka do określonej części Walnego Zgromadzenia jest miejsce położenia lokalu mieszkalnego lub garażu, do którego prawo nabył najwcześniej.*
- 4. Członek o ograniczonej zdolności do czynności prawnych i członek nie mający zdolności do czynności prawnych nie może być członkiem organów Spółdzielni. W Walnym Zgromadzeniu uczestniczy on przez swojego przedstawiciela ustawowego. Osoby prawne będące członkami Spółdzielni biorą udział w Walnym Zgromadzeniu przez ustanowionego w tym celu pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka.*

5. *Każdy członek ma jeden głos bez względu na ilość posiadanych udziałów.*
6. *Członek ma prawo korzystania na własny koszt z pomocy prawnej lub pomocy eksperta. Osoby, z których pomocy korzysta członek, nie są uprawnione do zabierania głosu.*
7. *W Walnym Zgromadzeniu mają prawo uczestniczyć z głosem doradczym przedstawiciele Krajowej Rady Spółdzielczej oraz inne osoby zaproszone przez Radę Nadzorczą i Zarząd.*
8. *Rada Nadzorcza i Zarząd Spółdzielni zobowiązane są uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu w pełnym składzie, jednakże nie mogą oni brać udziału w głosowaniu w sprawach wyłącznie ich dotyczących.”*

§ 2.

Pozostałe postanowienia Regulaminu pozostają bez zmiany.

§ 3.

Za przyjęciem Uchwały głosowało _____ członków Spółdzielni,
 przeciw Uchwale głosowało _____ członków Spółdzielni,
 wstrzymało się od głosowania _____ członków Spółdzielni.

§ 4.

Uchwała została podjęta jednomyślnie/zwykłą większością głosów.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem _____ .

**Sekretarz
 pierwszej części
 Walnego Zgromadzenia z dnia 06.06.2024r**

**Przewodniczący
 pierwszej części
 Walnego Zgromadzenia z dnia 06.06.2024r**

**Sekretarz
 drugiej części
 Walnego Zgromadzenia z dnia 10.06.2024r**

**Przewodniczący
 drugiej części
 Walnego Zgromadzenia z dnia 10.06.2024r**